|  |  |
| --- | --- |
| CỤC  THADS TỈNH BẮC NINH **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **HUYỆN YÊN PHONG**  Số: **161**/TB-CCTHADS “V*/v:* *Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản”* | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**      *Yên Phong, ngày 10 tháng 4 năm 2023* |

**THÔNG BÁO**

*Kính gửi:* **Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016,

Căn cứ Quyết định số: 16/QĐST-KDTM ngày 02/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh; Quyết định số: 11/2021/QĐST-DS ngày 2/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 61/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2020; Quyết định thi hành án số 448/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2020; Quyết định thi hành án số 128; 129/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2021; Quyết định thi hành án số 517; 526/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

- Địa chỉ: Khu đô thị mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, Bắc Ninh;

- Điện thoại: 02223860281

**2. Tên tài sản đấu giá**

**Toàn bộ** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 01, diện tích 408m2 (đo thực tế 430,7 m2) tại thôn Trung Lạc, xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R461231, vào sổ cấp GCNQSDD số 00625QSDĐ/609/QĐ do UBND huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 08/11/2001 cho hộ bà Lê Thị Đang. Ngày 29/12/2017, tặng cho ông Nguyễn Đức Cảnh, có xác nhận của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Phong.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá**: **13.302.836.000đ** *(Mười ba tỷ, ba trăm linh hai triệu, tám trăm ba mươi sáu nghìn đồng).*

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**: Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, địa chỉ: Khu đô thị mới, Thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh thông báo./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;  - Cổng thông tin điện tử tổng cục THADS;  - Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;  - Lưu: VT, HSTHADS | **CHẤP HÀNH VIÊN**  **(Đã ký)**  **Trương Quốc Bình** |